

분양문의 : 031)820-8766, 8763



■ 주 소

양주시 옥정로 153-15 (옥정동 산160-2)

■ 대중교통 이용시

지하철+버스 | 양주역 2번 출구 → 일반버스 90번(양주역) 승차 후,
 옥정마을16단지 정류장 하차 후, 도보5분
 덕정역 1번 출구 → 일반버스 118번(덕정역) 승차 후,
 옥정마을16단지 정류장 하차 후, 도보5분

버스 |

일반버스 - 90번, 118번(옥정마을16단지 정류장 하차 후, 도보5분)
 53-6번, 53-10번(마라니가든 정류장 하차 후, 도보10분)

■ 자가용 이용시

고암IC에서 옥정신도시 방향 5분

단지내상가 분양

양주옥정 A-20(2), (3)블록



확실히 차별화된
투자가치를 만나십시오!

초대합니다

날이갈수록 가치와
프리미엄이 빛나는 곳!

양주옥정
단지내상가로
초대합니다!



옥정신도시

 Yangju Okjeong

서울넘어 **최대** 신도시
수도권의 숨은보석!

CONTENTS

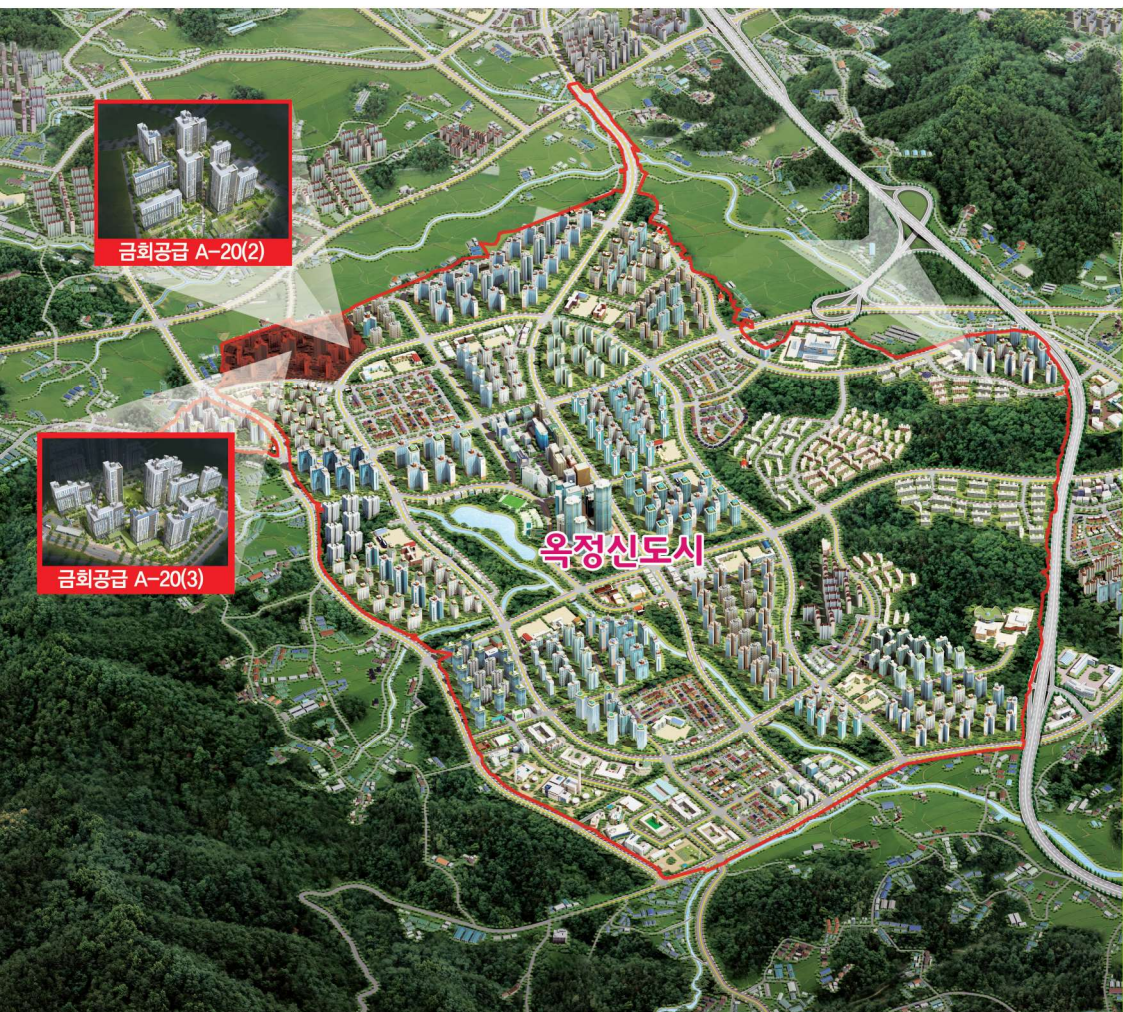
지역조감도 • 교통망도	04
지구조감도 • 토지이용계획도	06
A-20(2)BL 단지배치도 • 상가주변도	08
A-20(2)BL 평면도 • 입면도	09
A-20(3)BL 단지배치도 • 상가주변도	10
A-20(3)BL 평면도 • 입면도	11
모집공고문	12



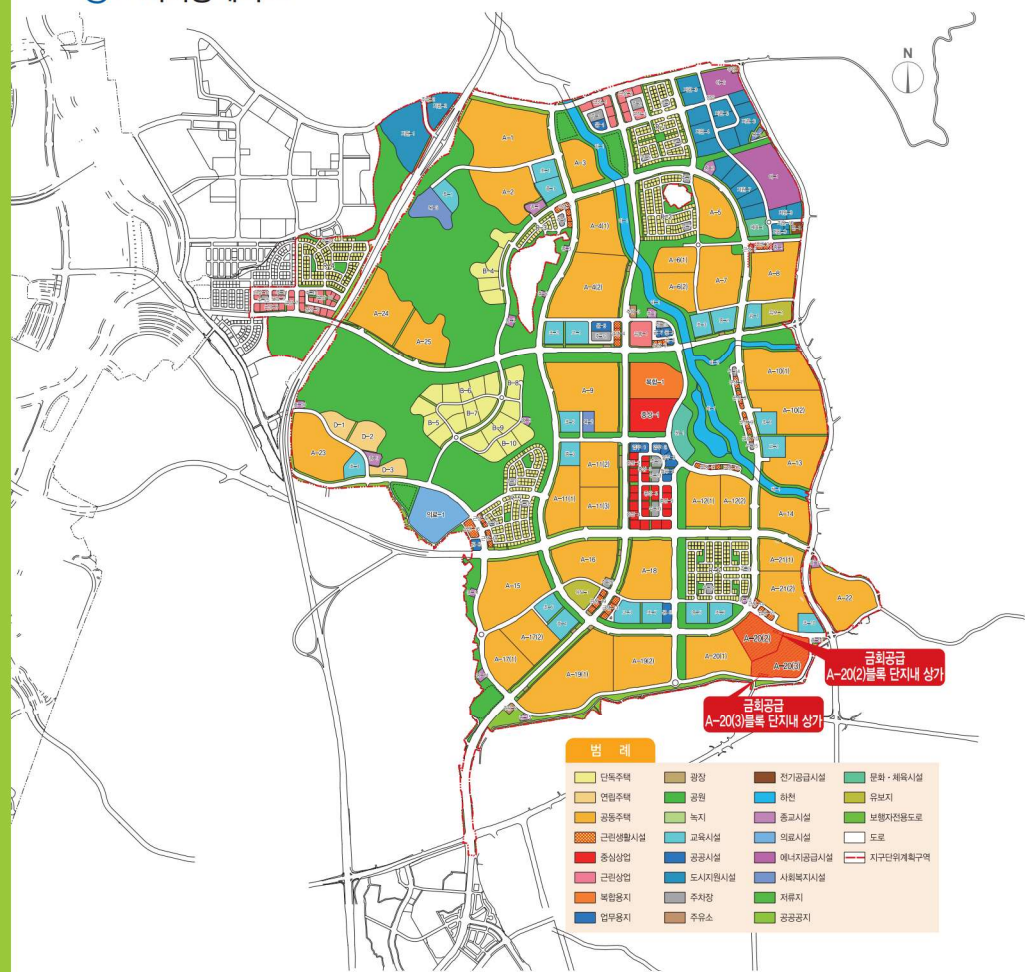
※ 상기 조감도 및 교통망도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 다를 수 있습니다.
※ 본 위치도는 향후 관련 계획에 의해 변경 될 수 있습니다.

당신이 꿈꾸는 자연, 당신이 꿈꾸는 생활 -
양주옥정에서 당신의 성공을 이루세요!

단지 규모에 맞는 **적합한 상가호수**와 **적절한 투자비!**
 풍요로운 생활과 미래를 위해 꼼꼼히 따져보아야할 투자 포인트!
 내아파트 **단지내상가**는 수십년 전부터 꾸준히 사랑받아온 **최적 투자**의 대명사입니다.



④ 토지이용계획도



※ 본 지구의 토지이용계획은 개발 및 실시계획, 지구단위계획 변경 등으로 사업추진과정에서 일부 조정될 수 있습니다.
※ 상기 지구조감도 및 토지이용계획도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 도로 등 기반시설계획은 일부 변경될 수 있습니다

탁월한 입지조건과 높은 투자가치를 지닌
양주옥정 단지내 상가에 투자를 하십시오!

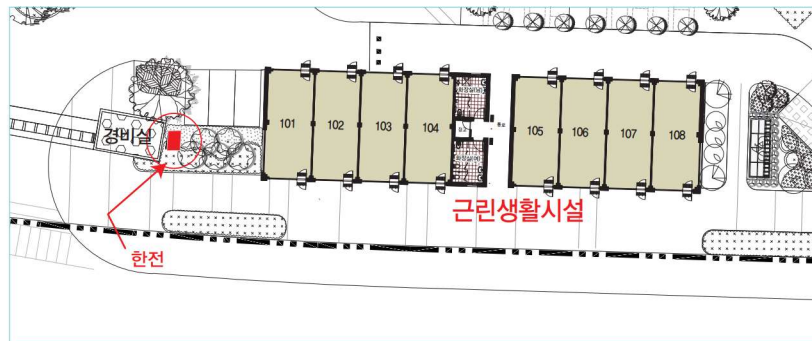
단지배치도



단지현황

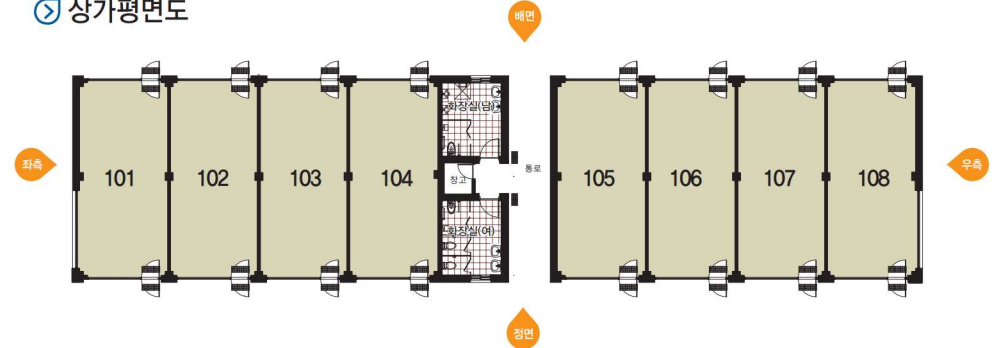
지구	블록(단지)	유형	주택규모(㎡)	세대수	입주예정
양주옥정	A-20(3)BL	10년공임리츠	59㎡, 74㎡, 84㎡	901	2020.03

상가주변도

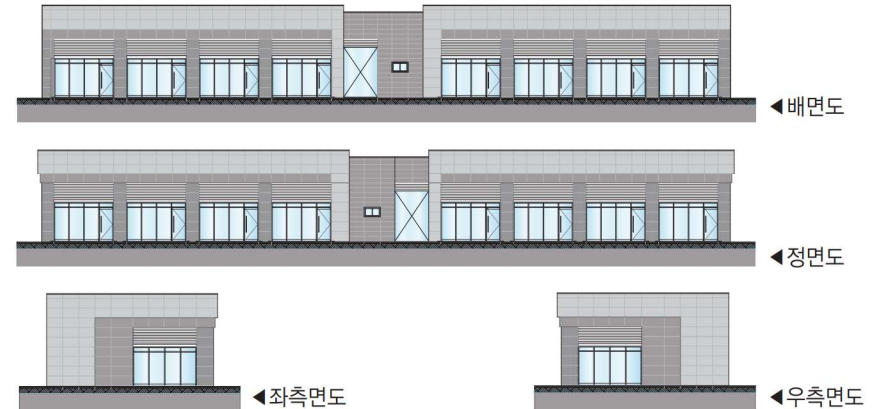


※ 상가 단지배치도 및 상가주변도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상가 전면부 도로폭이 우측 6.4m~ 좌측 6.18m로 기울어져 있어서 경사 또는 단차가 있을 수 있습니다.

상가평면도



상가입면도



상가면적 및 예정가격

블록	층	호수	분양면적(㎡)			공유대지(㎡)	예정가격(천원)
			전용	공용	계		
양주옥정 A-20(3)BL	1층	101	43,6500	3,6262	47,2762	85,3750	282,000
		102	43,6500	3,6262	47,2762	85,3750	277,000
		103	43,6500	3,6262	47,2762	85,3750	277,000
		104	43,6500	3,6262	47,2762	85,3750	277,000
		105	43,6500	3,6262	47,2762	85,3750	271,000
		106	43,6500	3,6262	47,2762	85,3750	271,000
		107	43,6500	3,6262	47,2762	85,3750	271,000
		108	43,6500	3,6262	47,2762	85,3750	271,000

※ 상가 평면도 및 입면도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.