



문의전화 **1600-1004**

▶ 주 소

• 경기도 광명시 일직로 12번길 14

▶ 오시는 길(대중교통) : 이케아광명점 정류장 하차

- 7호선 철산역 1번 출구 : 일반버스 3
- 7호선 철산역 2번 출구 : 일반버스 17, 12, 22(2번 출구 맞은편 정류장)
- 2호선 구로디지털단지역 1번 출구 : 일반버스 5627

은계일학

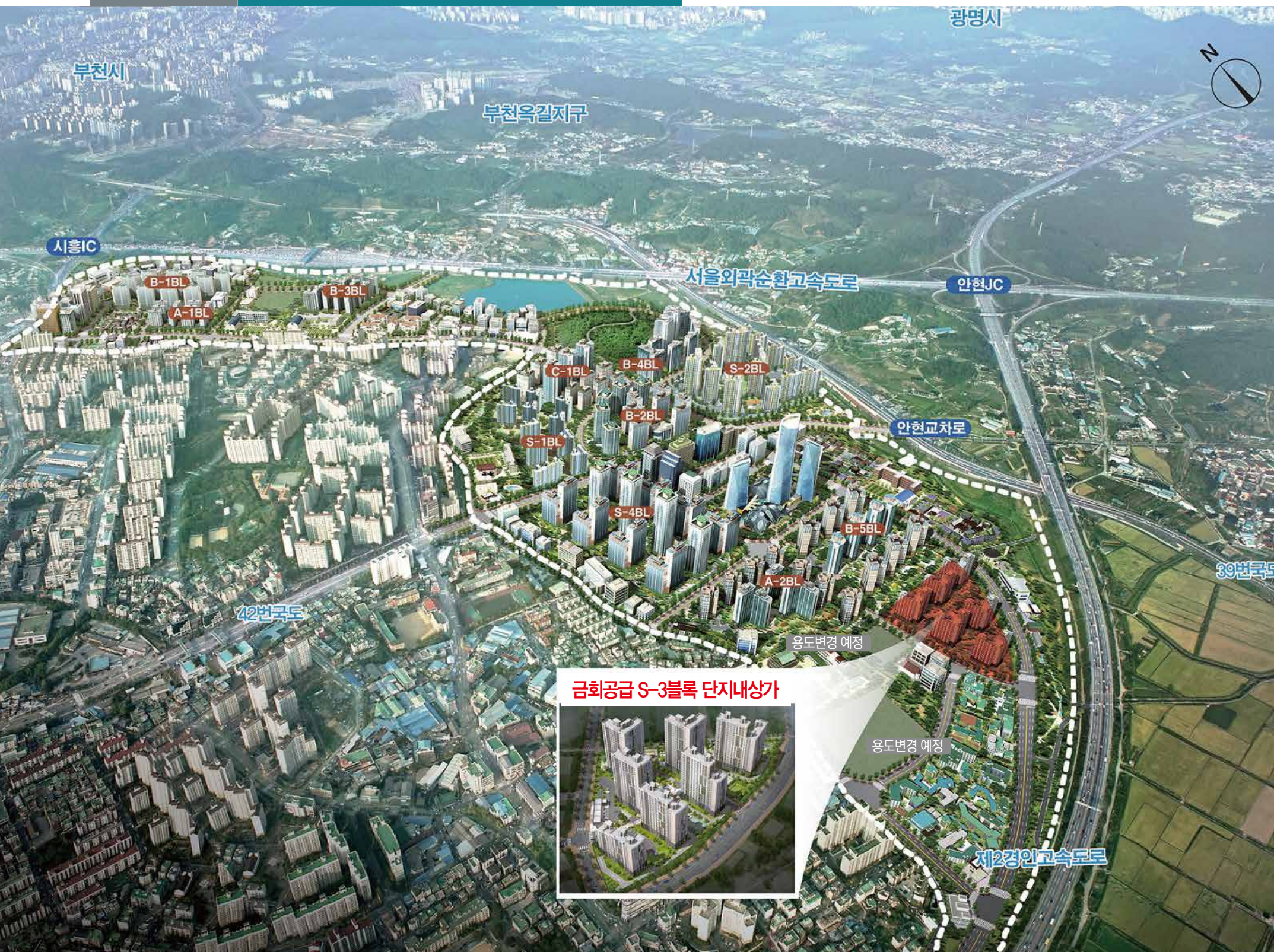
단지내상가 분양

시흥은계 S-3블록

서울과 수도권 주요도시를 연결하는 핵심주거벨트 시흥은계지구

대규모 배후수요를 바탕으로 둔 새로운 투자 기회가 펼쳐집니다!

지구조감도



※ 상기 지구조감도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

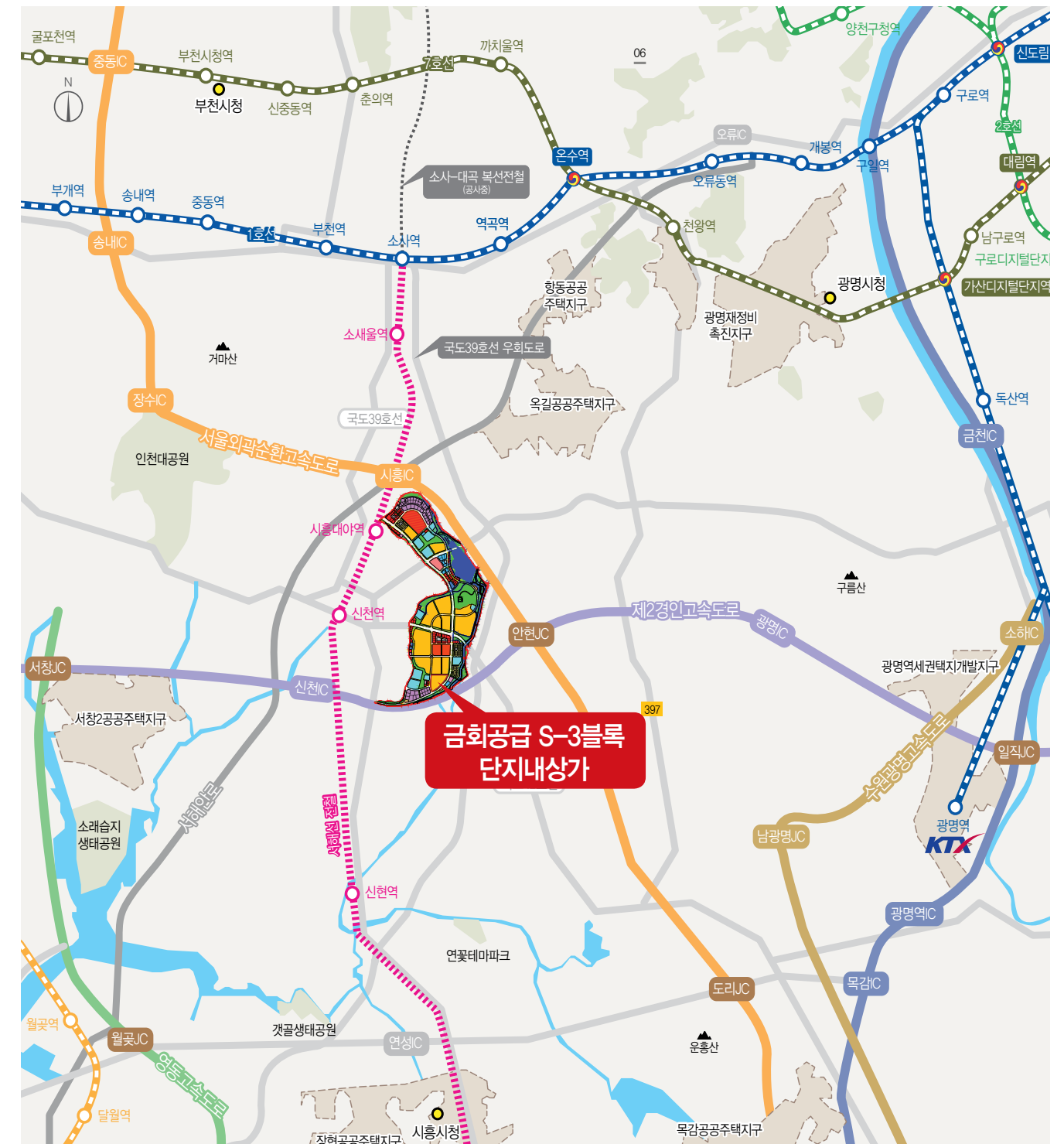
최적의 교통, 다양한 개발 프리미엄!

| 신천역 |

서해선 신천역 인접

| 신천IC, 안현JC 인접 |

제2경인고속도로 신천IC, 안현JC 등이 인접한
광역교통망의 중심입니다.



※ 상기 교통망도는 입점자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 교통망도는 향후 관련 계획에 의거 변경될 수 있습니다.

단지현황

지 구	블 록	유 형	전용면적(㎡)	세대수	입주예정
시흥은계	S-3	공공임대	51, 74, 84	839세대	2020.10

단지조감도



※상기 단지조감도는 입점자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

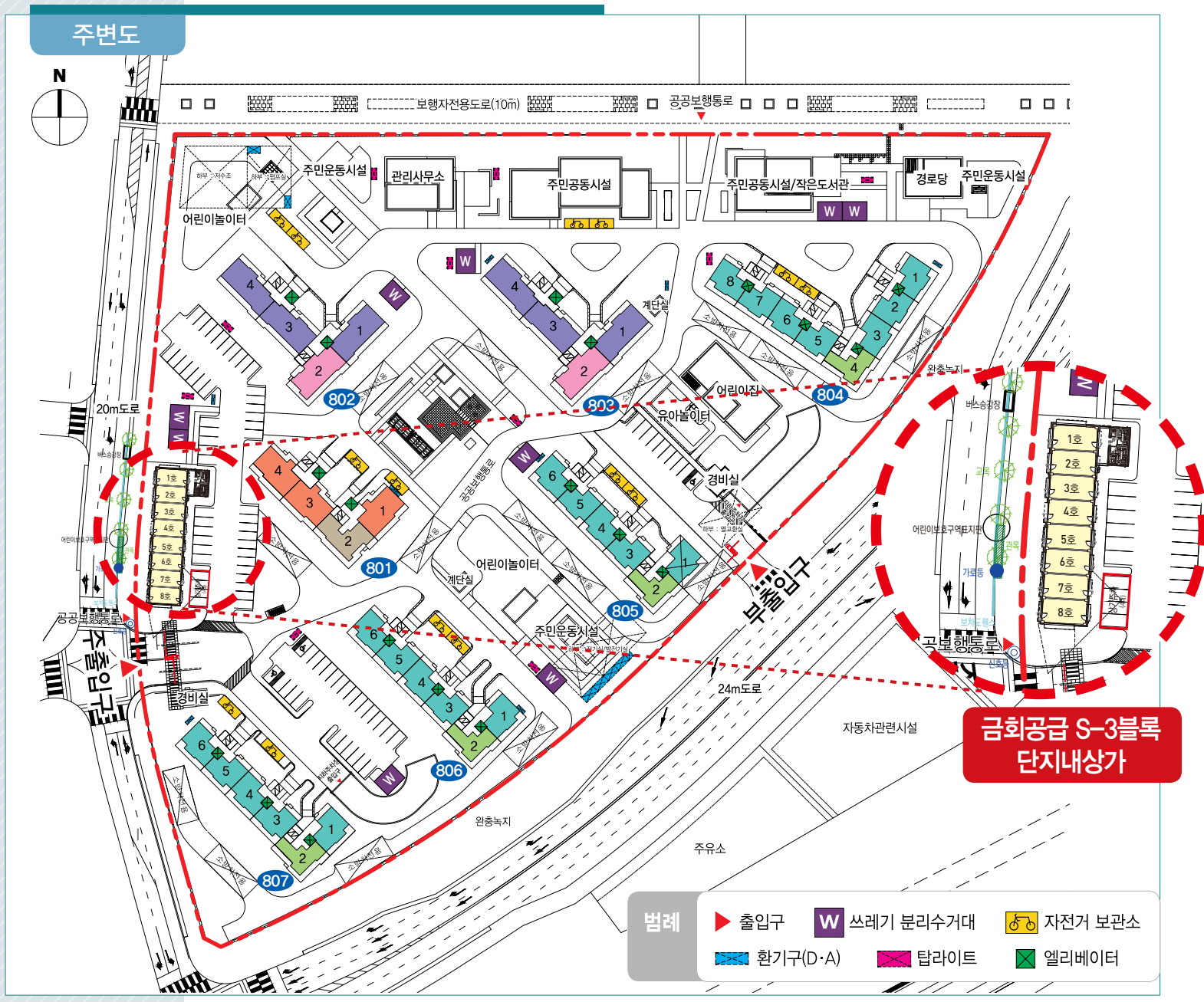
시흥은계 S-3BL

쾌속 교통망과 다양한 생활 인프라를 모두 다 갖춘
839세대 아파트의 단지내상가에서
미래를 설계하세요



※ 상기 토지이용계획도는 입점자의 이해를 돕기 위한 개략도로써 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

※ 본 토지이용계획도는 사업추진과정에서 변경·취소될 수 있습니다.



※ 상가 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 상가 단지배치도의 각 시설 설치계획 등은 사업추진과정 및 주변여건에 따라 추가설치 또는 변경될 수 있습니다.

상가면적 및
예정가격

층	호수	전용	공용	계	대지면적	예정가격(천원)
1층	1호	36.0000	4.5987	40.5987	75.0000	346,000
	2호	36.0000	4.5987	40.5987	75.0000	346,000
	3호	36.0000	4.5987	40.5987	75.0000	346,000
	4호	36.0000	4.5987	40.5987	75.0000	346,000
	5호	36.0000	4.5987	40.5987	75.0000	346,000
	6호	36.0000	4.5987	40.5987	75.0000	346,000
	7호	36.0000	4.5987	40.5987	75.0000	-
	8호	36.0000	4.5987	40.5987	75.0000	-

※ 시흥은계 S-3블록 단지내상가 7, 8호는 사업지구 생활대책 특별공급 물량으로 금회 일반 공급대상에서 제외됩니다.

